|  |  |
| --- | --- |
| **HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN****HUYỆN PHỤNG HIỆP**Số: /NQ-HĐND | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc***Phụng Hiệp, ngày tháng năm 2025* |

**NGHỊ QUYẾT**

**Về việc thông qua Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất**

**đến năm 2030, huyện Phụng Hiệp**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN PHỤNG HIỆP**

**KHÓA .... KỲ HỌP THỨ ....**

*Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12 tháng 12 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng năm 2025 của Ủy ban nhân dân huyện Phụng Hiệp về việc đề nghị thông qua Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, huyện Phụng Hiệp; báo cáo thẩm tra của Ban Hội đồng nhân dân huyện; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân và phát biểu giải trình của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phụng Hiệp.*

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1.** Hội đồng nhân dân huyện Phụng Hiệp thống nhất thông Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, huyện Phụng Hiệp, cụ thể như sau:

- Diện tích cơ cấu các loại đất đến năm 2030*. (Phụ lục 1 kèm theo)*

- Phân kỳ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang. *(Phụ lục 2 kèm theo)*

**Điều 2.** Hội đồng nhân dân huyện giao Ủy ban nhân dân huyện tổ chức thực hiện Nghị quyết.

**Điều 3.** Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Phụng Hiệp, khóa ….., kỳ họp thứ … thông qua ngày tháng năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày tháng năm 2025./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- TT. HĐND, UBND tỉnh Hậu Giang;- Sở Tư pháp, Sở Tài nguyên và Môi trường;- TT. Huyện ủy, HĐND, UBND huyện;- Ủy ban MTTQ VN huyện;- Đại biểu HĐND huyện;- Các phòng, ban, ngành huyện;- TT. HĐND, UBND các xã, thị trấn;- Lưu: VT, CN. | CHỦ TỊCHNguyễn Hồng Đức |